



**TORRES**  
**CARDINE**



TORRES

CARDINE

Desarrolla

Construye







# *El corazón social de la ciudad*

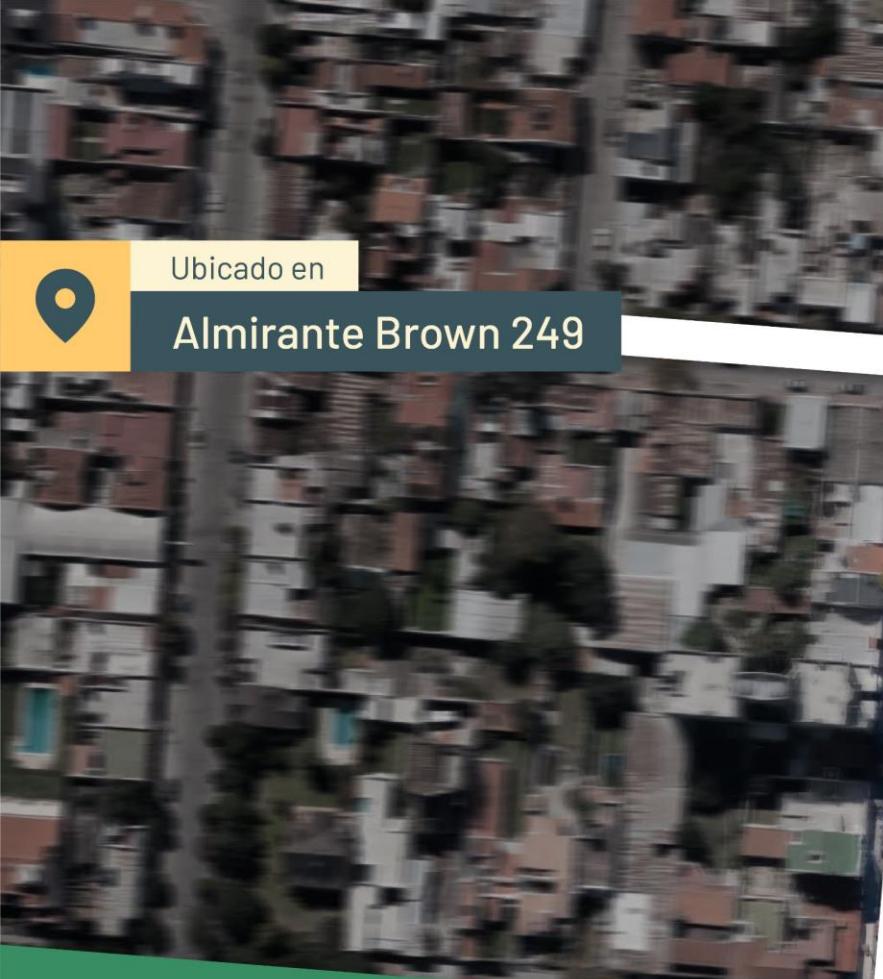
Inspirado en la filosofía cardiocéntrica de Aristóteles  
Este proyecto es el núcleo de la vida, la conexión  
y el bienestar de sus residentes.





Ubicado en

Almirante Brown 249



Av. Belgrano



Martín Cornejo



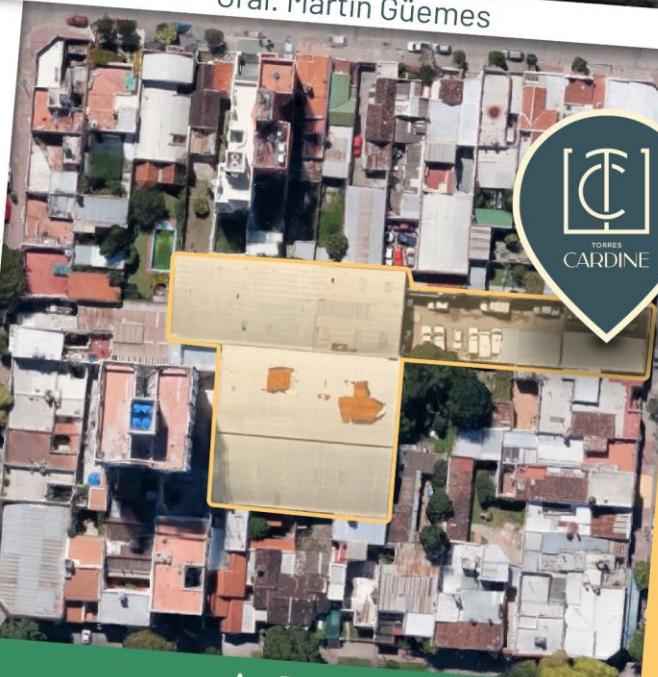
Gral. Martín Güemes



Almirante Brown



Gral. Martín Güemes



Martín Cornejo



Av. Belgrano



Martín Cornejo



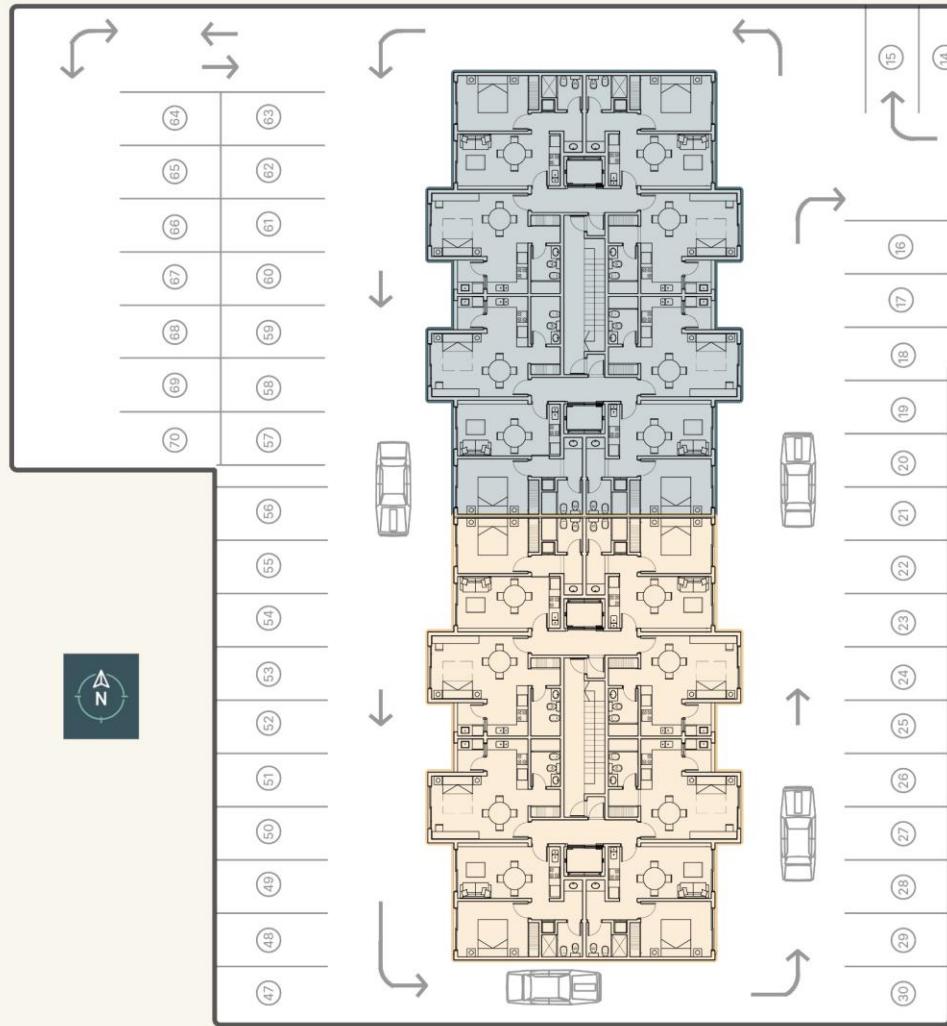
Almirante Brown



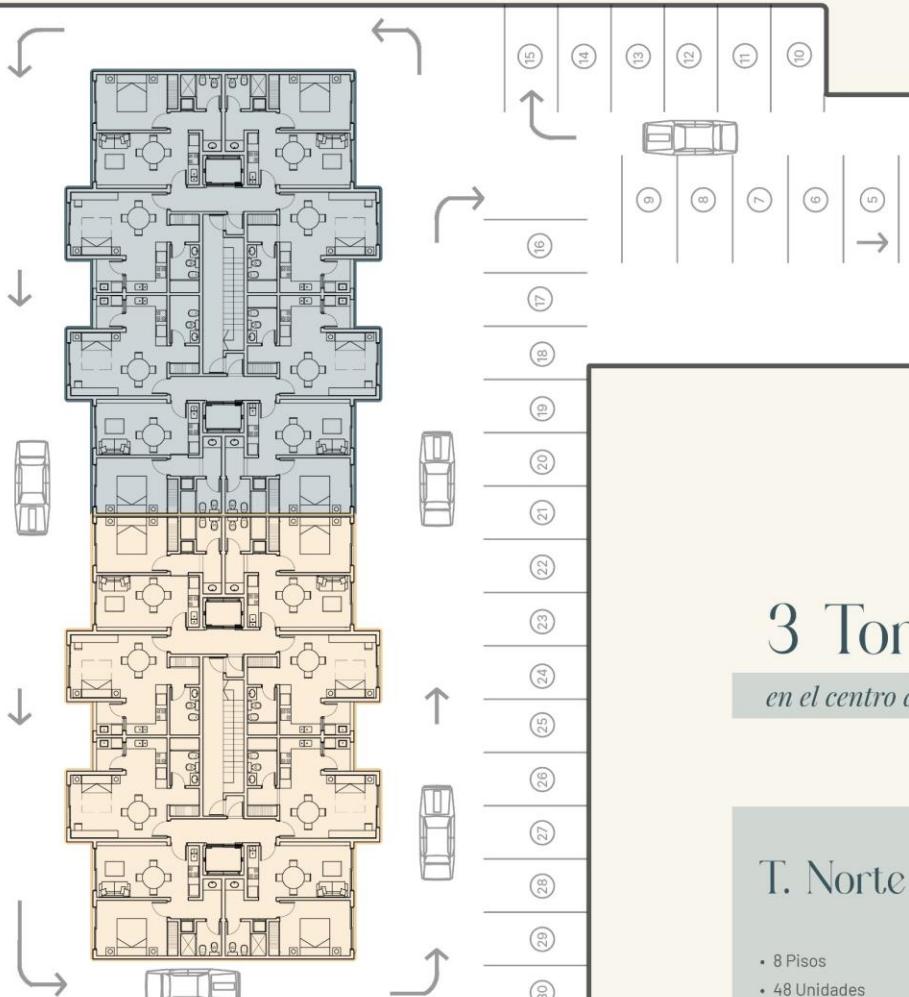
Av. Belgrano



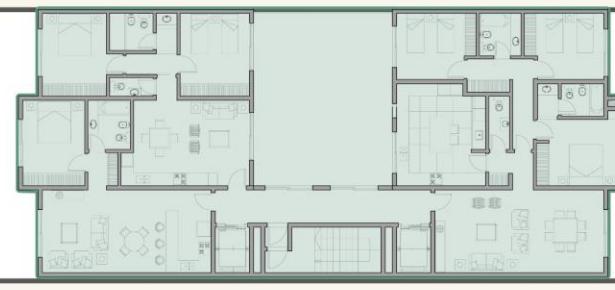
# Torre Norte



# Torre Sur



# Torre Central



ACCESSO VEHICULAR  
VEREDA  
ACCESO PEATONAL  
CALLE ALMTE. BROWN

## 3 Torres *en el centro de Salta*

Un proyecto compuesto por tres torres que albergan 120 departamentos exclusivos, desde monoambientes hasta amplias unidades de tres dormitorios.

### T. Norte

- 8 Pisos
- 48 Unidades
- Tipologías Monoambiente, 1 Dorm. y 2 Dorm. desde 35,12 m<sup>2</sup>
- 4 Amenities

### T. Sur

- 8 Pisos
- 48 Unidades
- Tipologías Monoambiente, 1 Dorm. y 2 Dorm. desde 35,12 m<sup>2</sup>
- 4 Amenities

### T. Central

- 8 Pisos
- 24 Unidades
- Tipologías 1 Dorm., 2 Dorm. y 3 Dorm. desde 59,54 m<sup>2</sup>
- 6 Amenities

# Diferenciadores *claves*



## - Ubicación Estratégica

Situado en el corazón de una manzana privilegiada, Torres Cardine combina privacidad con accesibilidad a los principales puntos de la ciudad.



## - Un Corazón Social que unifica

Inspirado en la conexión emocional y la comunidad, los espacios internos fluyen como un sistema cardiovascular, facilitando interacciones y generando sentido de pertenencia.



## - Amenities Exclusivos

Más de 12 amenities pensados para que disfrutes la experiencia, desde terrazas bañadas por luz natural, hasta rincones diseñados para inspirar. Un gimnasio que activa tus sentidos, zonas de lectura que relajan la mente y un espacio de coworking donde las ideas fluyen.





El Proyecto

Torres  
Norte y Sur

Tipologías



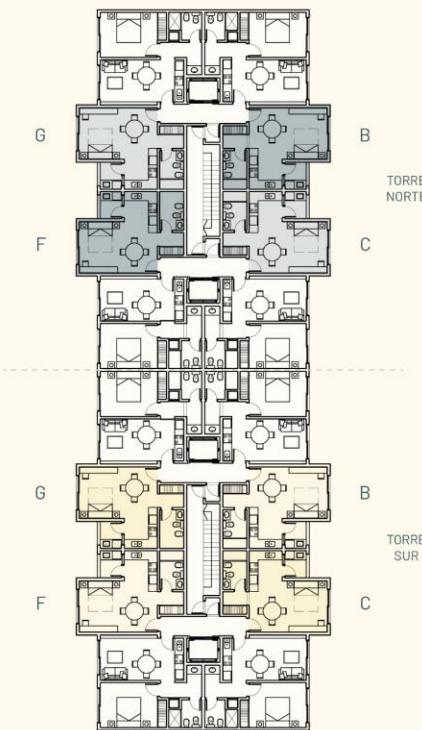
CARDINE



# Tipología 1 • Monoambiente

Superficie 33,38 m<sup>2</sup>

Unidad B - C - F - G | Ubicado en Piso 1 al 4



Ubicación en planta



Dormitorio | Baño | Cocina - Comedor | Tender





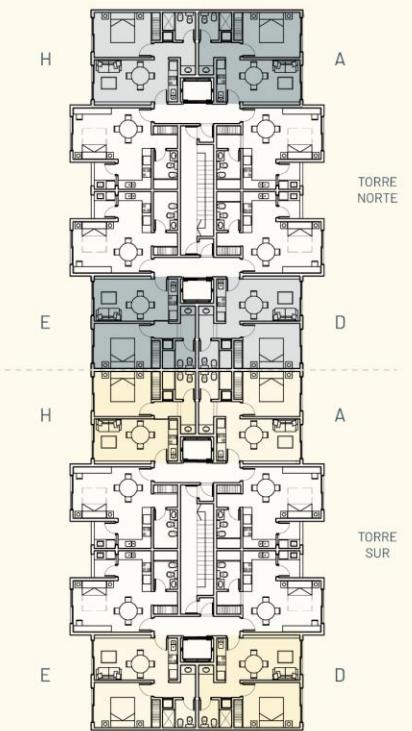
## Tipología 2 • 1 Dormitorio

Sup. 41,31 m<sup>2</sup> Unidad D - E - H Ubicado en Piso 1 al 4

Sup. 42,02 m<sup>2</sup> Unidad A Ubicado en Piso 1 al 4



Dormitorio | Baño | Cocina - Comedor - Living



Ubicación en planta

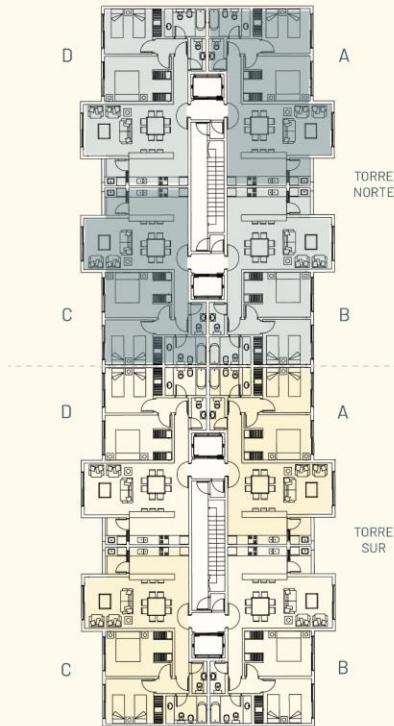




# Tipología 3 • 2 Dormitorios

Sup. 78,27 m<sup>2</sup> Unidad B - C Ubicado en Piso 5 al 8

Sup. 78,97 m<sup>2</sup> Unidad A - D Ubicado en Piso 5 al 8



Ubicación en planta



Dormitorio principal | Dormitorio secundario  
Living - Comedor | Cocina | Tender | Baño | Toilette



# Torre Central



Tipologias





## Tipología 1 • 1 Dormitorio

Sup. 59,11 m<sup>2</sup>   **Unidad B**   Ubicado en Piso 1 al 4

Sup. 59,23 m<sup>2</sup>   **Unidad B**   Ubicado en Piso 6 al 8



Ubicación en planta



Dormitorio | Baño | Cocina - Comedor - Living





Dormitorio | Baño | Cocina - Comedor - Living

## Tipología 2.1 Dormitorio

Sup. 62,43 m<sup>2</sup>    Unidad C    Ubicado en Piso 5 al 8



Ubicación en planta







## Tipología 3 • 1 Dormitorio

Sup. 63,96 m<sup>2</sup> | Unidad B | Ubicado en Piso 5



Ubicación en planta



Dormitorio | Baño | Cocina - Comedor - Living | Balcón





## Tipología 4 • 2 Dormitorios

Sup. 71,16 m<sup>2</sup>    Unidad C    Ubicado en Piso 1 al 4



2 Dormitorios | Baño | Toilette | Cocina - Comedor - Living



Ubicación en planta







## Tipología 5 • 2 Dormitorios

Sup. 81,37 m<sup>2</sup>    Unidad A    Ubicado en Piso 6 al 8



Ubicación en planta



Dormitorio en suite | Dormitorio | Baño | Cocina - Lavadero | Living - Comedor





## Tipología 6 • 2 Dormitorios

Sup. 105,48 m<sup>2</sup> Unidad A Ubicado en Piso 5



Dormitorio en suite | Dormitorio | Baño | Cocina - Lavadero  
Living - Comedor | Balcón



Ubicación en planta







## Tipología 7. 3 Dormitorios

Sup. 129,59 m<sup>2</sup> **Unidad A** Ubicado en Piso 1 al 4



Ubicación en planta



Dormitorio en suite | 2 Dormitorios | Baño | Toilette  
Cocina | Living - Comedor



# Amenities



Un entorno que impulsa  
la conexión social





## Social hub

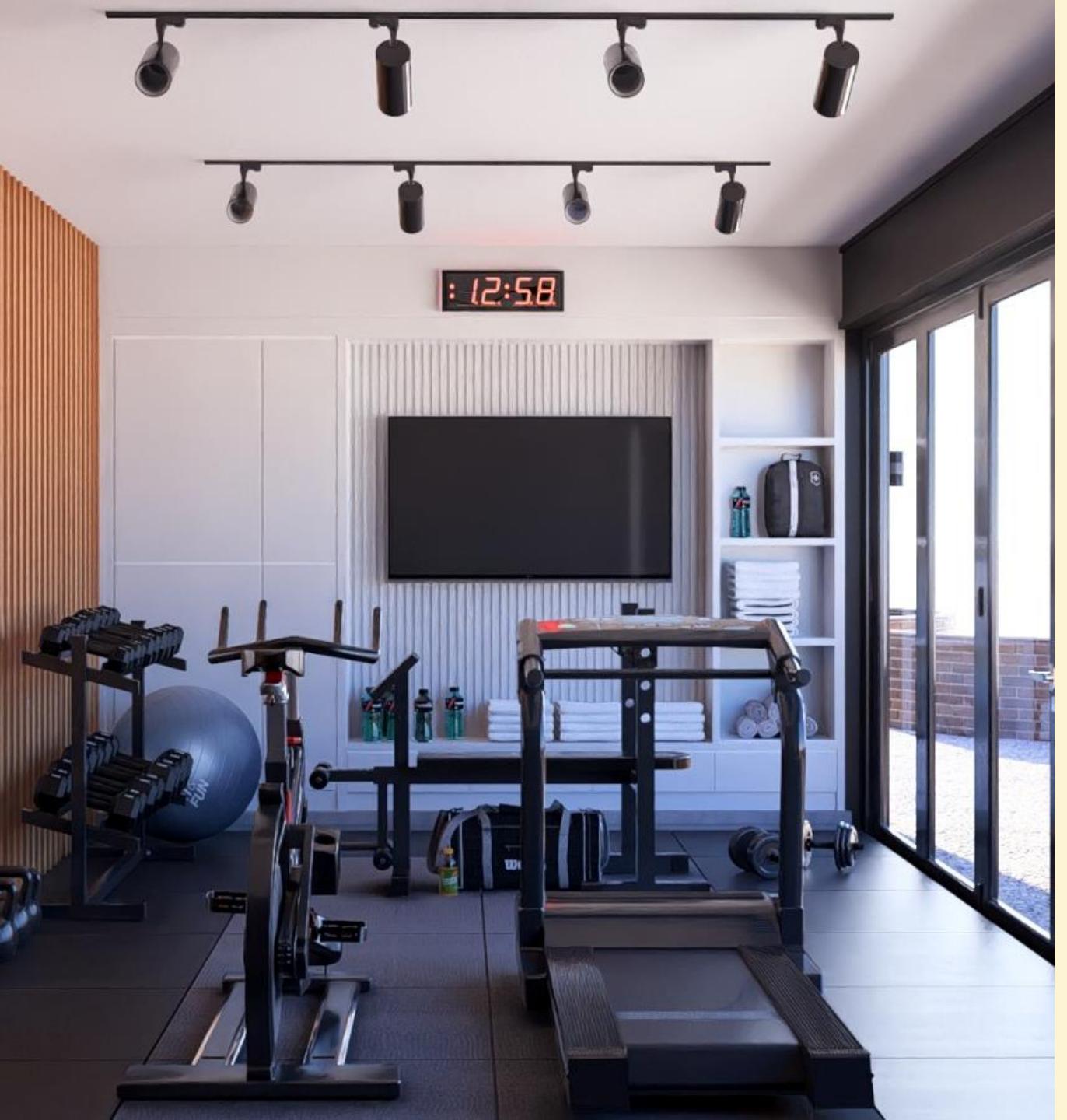
 Parque elevado

 SUM equipado

 Bar Insignia







# Vital *point*

GYM Cubierto

GYM Aire Libre

Piscina

Relax zone  
con Fogonero



# Nexo urbano

 Juegos para niños



 SUM



 Asadores



 Business Room  
en Planta Baja

 Coworking  
en Planta Baja

 Guarda equipaje  
en Planta Baja

 Pet zone  
en Planta Baja







Desarrolla



TORRES

CARDINE

Construye

